

## LA DIFERENCIA CON LOICA BUILDINGS

Notables diferencias entre desarrollar un edificio metálico bajo el sistema convencional o realizarlo con el innovador sistema de LOICA Buildings:

### Diseño y Optimización

#### LOICA BUILDINGS

- Nuestra ingeniería sistematizada permite **ajustes rápidos** ante cambios de diseño **sin recargos en tiempos ni costos**.
- NO requiere nueva ingeniería en caso de modificaciones.

#### EDIFICIOS METALICOS CONVENCIONALES

- Diseño dependiente 100% del trabajo humano, con mayor tiempo de desarrollo, revisiones y coordinaciones.
- **Los cambios en diseño requieren rehacer la ingeniería, aumentando costos y plazos.**

### Fundaciones de menor tamaño

#### LOICA BUILDINGS

- Edificios más livianos requieren fundaciones más pequeñas, reduciendo costos y tiempos.

#### EDIFICIOS METALICOS CONVENCIONALES

- Mayor peso implica fundaciones de mayor tamaño, incrementando costos y complejidad.

### Optimización de tiempos

#### LOICA BUILDINGS

- Aseguramos menor tiempo ( 1/3 del tiempo estandar ) desde el diseño hasta tener el edificio operativo.

#### EDIFICIOS METALICOS CONVENCIONALES

- Procesos más largos y sujetos a imprevistos debido a la falta de sistematización.

## Costo y Velocidad de Montaje

### LOICA BUILDINGS

- Menor costo debido a la reducción de mano de obra y uso de equipos de montaje livianos.
- **Montaje 100% apernado, rápido y eficiente.**

### EDIFICIOS METALICOS CONVENCIONALES

- **Edificios no sistematizados, con montajes más pesados y procesos manuales más lentos.**
- Mayor variabilidad en costos y tiempos debido a múltiples proveedores y coordinaciones.

## Flexibilidad y Expansiones Futuras

### LOICA BUILDINGS

- Ampliaciones y expansiones son simples, ya que el diseño está basado en un sistema automatizado.
- Permite ajustes rápidos sin necesidad de rehacer la ingeniería.

### EDIFICIOS METALICOS CONVENCIONALES

- Cada edificio es desarrollado por diferentes equipos, por lo que las expansiones dependen de los profesionales involucrados.
- Las modificaciones requieren más planificación, aumentando costos y tiempos.

## Coordinación

### LOICA BUILDINGS

- Un único proveedor se encarga de todo el proceso.
- Se elimina la necesidad de coordinar múltiples equipos y proveedores.
- Loica Buildings es el project manager.

### EDIFICIOS METALICOS CONVENCIONALES

- Existen **múltiples responsables**, lo que genera demoras y sobrecostos en la coordinación de arquitectura, ingeniería y proveedores.
- Se requiere un Project Manager específico.



# SOLUCIONES COMPLETAS EJECUCIÓN SIMPLE

## ENSAMBLAR Y OPERAR

**Diseñamos el Futuro,  
lo materializamos en el PRESENTE**

Nuestros edificios no son solo estructuras, son el soporte estratégico para su negocio.

Sabemos que el tiempo es valioso, por eso lo desarrollamos sin restarle energía a su NEGOCIO.



**Ingeniería ágil y flexible**  
que se adapta a sus  
necesidades.



**CAPEX** preciso, sin  
imprevistos.



Plazos confiables y  
**REALES**



Montaje **simple y  
eficiente**



En **1/3 del tiempo**, le  
entregamos una  
solución lista para  
operar



**Más que edificios, creamos valor en tiempo récord.**