







LA DIFERENCIA CON LOICA BUILDINGS

Notables diferencias entre desarrollar un edificio metálico bajo el sistema convencional o realizarlo con el innovador sistema de Loica Buildings:

LEX - Loica EXpress

	LEX Loica EXpress	Edificio Metálico Convencional
PESO 	La estructura de LEX es alrededor de un 30% más liviana debido al uso de almas variables de múltiples espesores.	En edificios convencionales se utiliza un solo tipo de estructura primaria excediendo la real necesidad estructural.
FUNDACIONES 	Al ser un edificio más liviano, requiere de fundaciones de menor tamaño.	Los edificios convencionales al ser más pesados, requieren fundaciones de mayor tamaño.
VELOCIDAD & COSTO DE MONTAJE 	El montaje LEX es 100% apernado, rápido. Además: <ul style="list-style-type: none">• ECONÓMICO: Menor costo, debido a menor mano de obra y uso de equipos de montaje livianos.• SISTEMÁTICO: Loica da el soporte de montaje como proveedor del sistema.	Edificios al no ser diseñados sistematizados, son siempre diferentes y más pesados .
DISEÑO 	Los edificios LEX, son diseñados en forma automatizada, NO HAY intervención de la mano humana, optimización total, logrando una menor tasa de errores y problemas en faena.	Para el diseño convencional, se requiere de diferentes instancias; 100% dependiente del diseño humano , con alto tiempo de desarrollo, coordinaciones y revisiones.
COORDINACIÓN Y FUENTES DE ABASTECIMIENTO 	El 100% del edificio (estructura, revestimiento, pernos, etc.) es abastecido por Loica Buildings, un solo proveedor.	Muchas fuentes de abastecimiento, requieren de un "Project Manager" para lograr coordinación de proveedores y requerimientos desde ingeniería.
FLEXIBILIDAD 	La automatización de LEX permite ajustes rápidos ante cambios de diseño sin recargo en tiempos y costos; NO NECESITA UNA NUEVA INGENIERÍA.	Generar cambios de diseño en el sistema tradicional requiere mucho tiempo y costos al ser necesario rehacer la ingeniería.
EXPANSIONES FUTURAS & MODIFICACIONES 	Ampliaciones y expansiones son simples, al estar basado en el sistema LEX-.	Al ser cada edificio elaborado en su origen por diferentes participantes, está condicionado a los profesionales involucrados.
FUENTE DE RESPONSABILIDAD 	Loica Buildings es 100% responsable del edificio, desde su diseño hasta la fabricación de los componentes. El sistema LEX da el soporte.	Existen múltiples responsables en el proceso de desarrollo de un edificio convencional, generándose excesos de tiempos y coordinaciones entre arquitectura e ingeniería.
EXPERIENCIA GLOBAL 	El sistema LEX, es el resultado de años de experiencia y millones de metros cuadrados construidos en USA.	Cada vez es una nueva experiencia.

¡Que su edificio esté operativo lo antes posible es nuestro desafío para crear valor!

